

# المملكة الاردنية الهاشمية

دائرة الاراضي والمساحة



وزارة الزراعة



## آلية عمل مشروع

استثمار اراضي الحزينة للأغراض الزراعية / السرحان والحماد

شباط 2022

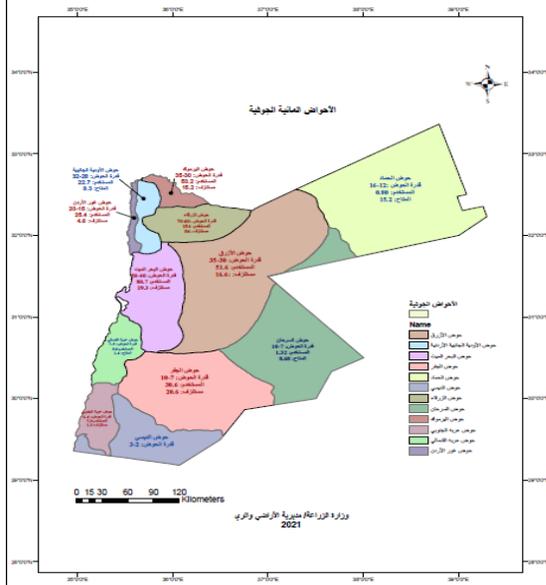
## المحتويات

3.....	أولاً: مقترح استثمار وتأجير اراضي الخزينة /الحماد والسرحان.....
3.....	1. الموارد المائية المتاحة في الاحواض الجوفية .....
3.....	2. الموارد المائية المتاحة في حوضي السرحان والحماد .....
4.....	3. أراضي الخزينة في حوضي الحماد والسرحان .....
4.....	4. الاحتياجات المائية للمحاصيل المزروعة .....
5.....	5. عدد الابار المطلوبة لإنتاج كميات مياه الري .....
6.....	6. الفرص المقترحة للاستثمار في حوضي الحماد والسرحان.....
7.....	أ- الفرص المقترحة للاستثمار في حوض السرحان /المجموعة الاولى .....
7.....	ب- الفرص المقترحة للاستثمار في حوض السرحان /المجموعة الثانية .....
8.....	ج- الفرص المقترحة للاستثمار في حوض الحماد /المجموعة الاولى.....
8.....	د- الفرص المقترحة للاستثمار في حوض الحماد /المجموعة الثانية.....
9.....	7. المحاصيل الزراعية الملائمة للمنطقة.....
10.....	8. مقترح خطة الاستثمار في حوضي الحماد والسرحان .....
11.....	ثانياً: الية الاستثمار في مشروع استغلال وتأجير اراضي الخزينة /السرحان والحماد .....
11.....	1. لجنة دراسة الاستثمار: .....
12.....	2. الاعلان واستقبال الطلبات: .....
13.....	3. معايير وشروط الاستثمار: .....
14.....	4. عقد الايجار الموحد لمشروع الشراكة مع القطاع الخاص لاستغلال اراضي الخزينة /حوضي الحماد والسرحان.....
18.....	5. مصفوفة الاطار الزمني لتنفيذ المشروع: .....

## أولاً: مقترح مشروع استثمار وتأجير اراضي الخزينة /الحماد والسرحان

### 1. الموارد المائية المتاحة في الاحواض الجوفية

- الموارد المائية هي المحدد الرئيسي للنشاط الزراعي في المملكة
- توجد في المملكة (12) حوض مائي منها (8) احواض مستنزفة تحد من التوسع الزراعي فيها
- وجد اربعة احواض فيها موارد مائية متاحة منها حوضين (الديسي، الاودية الجانبية) تستخدم لأولويات مياه الشرب
- بينما يوجد حوضين (السرحان، الحماد) بعيدة عن التجمعات السكانية وتكلفة ربطها بالشبكة الوطنية مرتفعة ولذا فهي متاحة لإقامة المشاريع الزراعية



### 2. الموارد المائية المتاحة في حوضي السرحان والحماد

- تقدر المياه المتاحة في الحوضين حوالي 23.9 م 3م

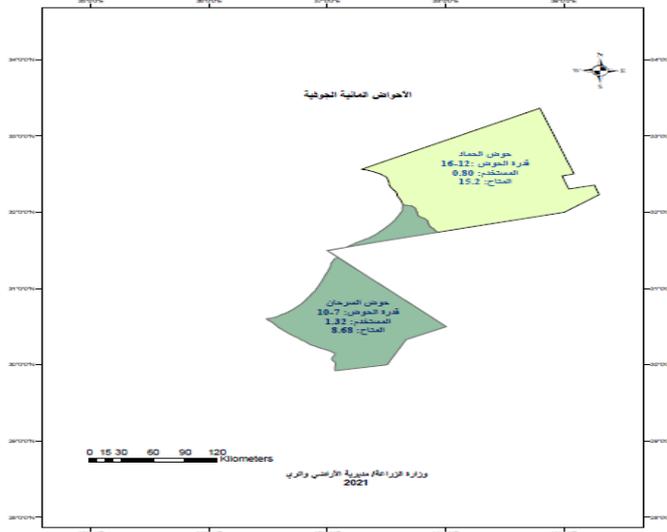
#### أ- حوض السرحان

- تقدر القدرة الانتاجية لحوض السرحان حوالي 10 م 3م
- يقدر السحب من الحوض حوالي 1.3 م 3م
- المياه المتاحة في الحوض حوالي 8.7 م 3م

#### ب- حوض الحماد

- تقدر القدرة الانتاجية لحوض الحماد حوالي 16 م 3م
- يقدر السحب من الحوض حوالي 0.8 م 3م
- المياه المتاحة في الحوض حوالي 15.2 م 3م

### 3. أراضي الخزينة في حوضي الحماد والسرحان



#### أ- حوض الحماد

- تقدر اجمالي مساحة الحوض حوالي 18.1 مليون دونم
- مساحة اراضي الخزينة حوالي 14.88 مليون دونم
- تقدر مساحة اراضي الخزينة القابلة للاستصلاح حوالي 7.8 مليون دونم

#### ب- حوض السرحان

- تقدر اجمالي مساحة اراضي الحوض حوالي 12.7 مليون دونم
- مساحة اراضي الخزينة حوالي 11.6 مليون دونم
- مساحة اراضي الخزينة القابلة للاستصلاح حوالي 1.2 مليون دونم

### 4. الاحتياجات المائية للمحاصيل المزروعة

#### • الفرضيات

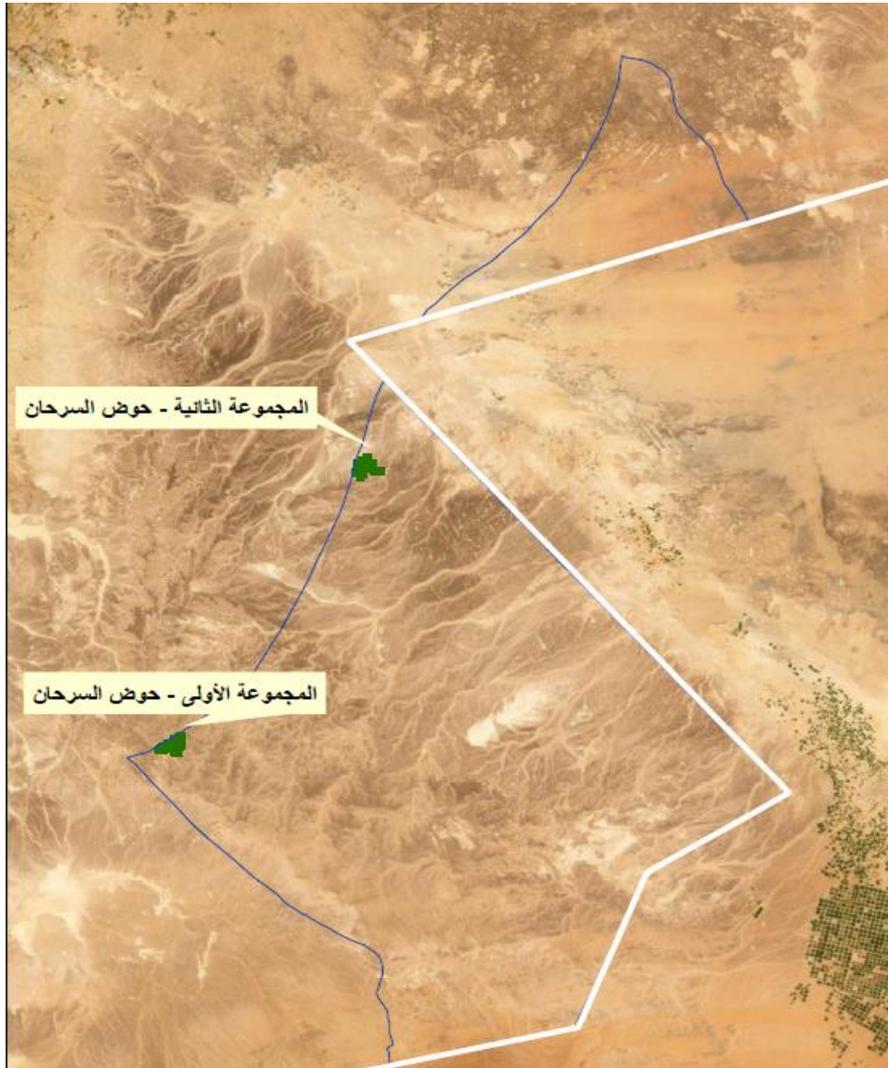
- الاحتياجات المائية لأشجار الفاكهة حوالي 800 م<sup>3</sup> في السنة
- الاحتياجات المائية للخضراوات والمحاصيل حوالي 500 م<sup>3</sup> في السنة
- افترضت الخطة زراعة 50% اشجار فاكهة و 50% خضراوات ومحاصيل حقلية
- بناء على الفرضيات السابقة قدر احتياج الدونم الواحد حوالي 650 م<sup>3</sup> في السنة
- قدرت المساحة القابلة للاستصلاح والزراعة بناء على المياه المتاحة في حوض الحماد حوالي 23285 دونم
- قدرت المساحة القابلة للاستصلاح والزراعة بناء على المياه المتاحة في حوض السرحان حوالي 13385 دونم

الكمية	المؤشر
<b>حوض الحماد</b>	
15.2	كميات المياه المتاحة في الحوض م 3م
650	استهلاك الدونم الواحد من مياه الري م 3م
23385	المساحة القابلة للاستغلال ضمن المياه المتاحة
<b>حوض السرحان</b>	
8.7	كميات المياه المتاحة في الحوض م 3م
650	استهلاك الدونم الواحد من مياه الري م 3م
13385	المساحة القابلة للاستغلال ضمن المياه المتاحة

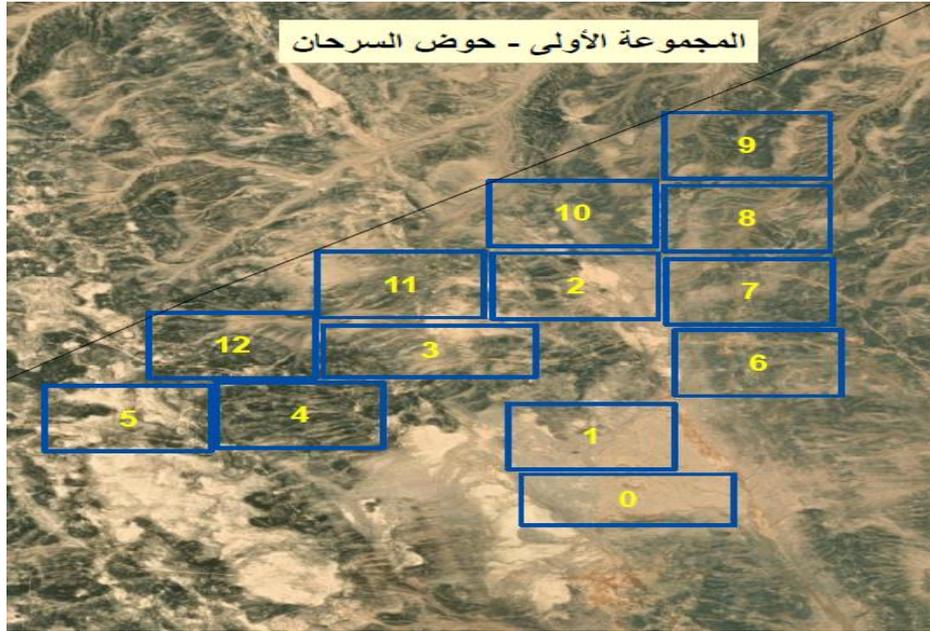
## 5. عدد الابار المطلوبة لإنتاج كميات مياه الري

الطاقة الانتاجية للبئر حوالي 50 م <sup>3</sup> /س	الفرضيات
معدل تشغيل البئر في اليوم 8 ساعات	
الطاقة الانتاجية للبئر في السنة حوالي 146000 م <sup>3</sup>	
المياه المتاحة في الحوض 15.2 م <sup>3</sup>	حوض الحماد
عدد الابار المطلوبة لإنتاج الكميات المتاحة (104) بئر	
المياه المتاحة في الحوض 8.7 م <sup>3</sup>	حوض السرحان
عدد الابار المطلوبة لإنتاج الكميات المتاحة (60) بئر	

## 6. الفرص المقترحة للاستثمار في حوضي الحماد والسرحان



أ- الفرص المقترحة للاستثمار في حوض السرحان / المجموعة الأولى



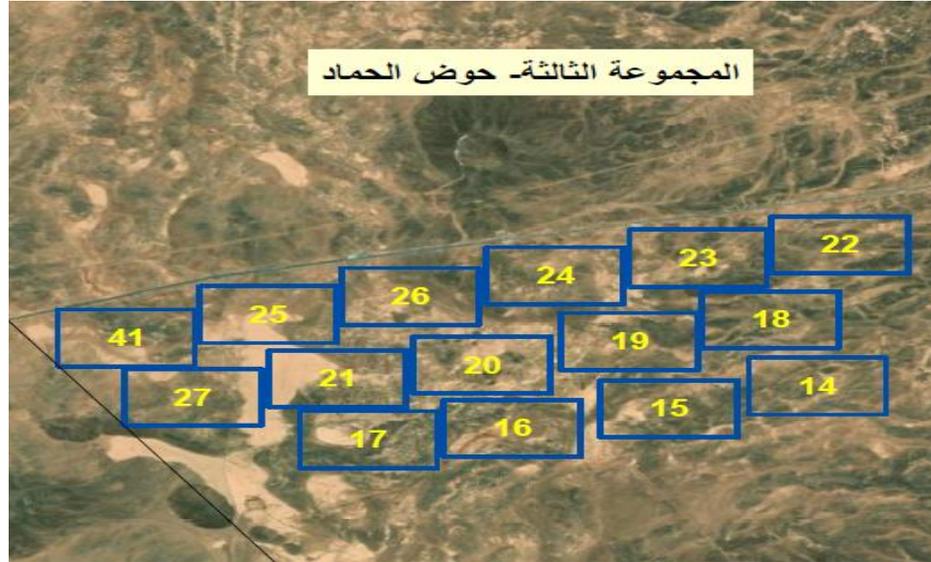
FID	MID X	MID Y
0	36.58706077	30.6081452
1	36.58424329	30.61511304
2	36.58325214	30.63160421
3	36.57173491	30.62463589
4	36.561426	30.61770532
5	36.54795893	30.61746255
6	36.59747888	30.62305345
7	36.59692824	30.63088653
8	36.59682171	30.63890577
9	36.59693594	30.64692265
10	36.58314448	30.63962348
11	36.56957045	30.63193871
12	36.55623506	30.62539545

ب- الفرص المقترحة للاستثمار في حوض السرحان / المجموعة الثانية



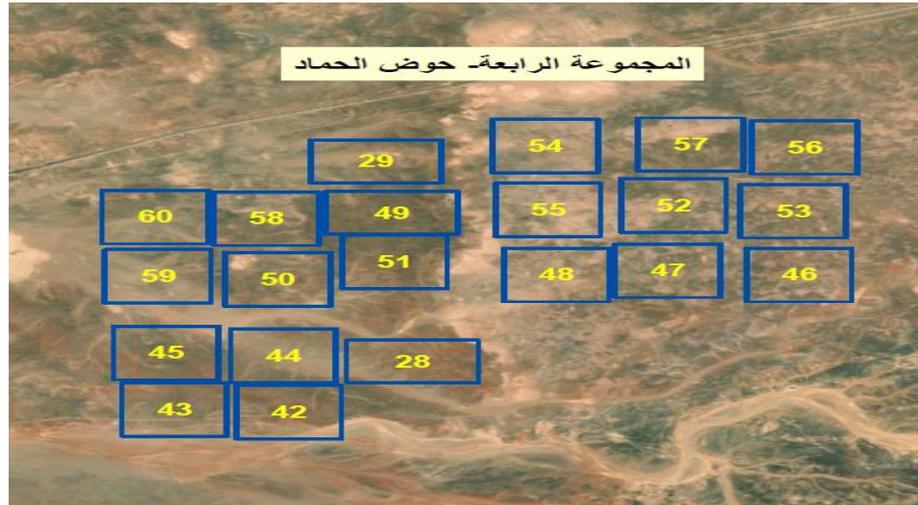
FID	MID X	MID Y
13	37.04436999	31.2230565
30	37.07297161	31.21698635
31	37.03278883	31.21272418
32	37.02397462	31.20539273
33	37.01445585	31.21528493
34	37.05898922	31.21643526
35	37.0328926	31.22718722
36	37.04323721	31.23232509
37	37.0542211	31.23500138
38	37.01897881	31.23415956
39	37.03195643	31.24128327
40	37.04327623	31.24693807

ج- الفرص المقترحة للاستثمار في حوض الحماد /المجموعة الاولى



FID	MID X	MID Y
14	37.65447811	32.31246128
15	37.64008635	32.309877
16	37.62486273	32.30766472
17	37.61093108	32.30649934
18	37.65021256	32.32096324
19	37.63649515	32.3184371
20	37.62215642	32.31575435
21	37.60818793	32.31430319
22	37.65714942	32.33034549
23	37.64340297	32.32889402
24	37.62953188	32.32696639
25	37.60166386	32.32253645
26	37.6154241	32.3245647
27	37.59409003	32.31218506
41	37.5878867	32.31983915

د- الفرص المقترحة للاستثمار في حوض الحماد /المجموعة الثانية



FID	MID X	MID Y	FID	MID X	MID Y
28	38.39932393	32.52170232	51	38.39812812	32.53843052
29	38.39682226	32.55544528	52	38.42658876	32.54724288
42	38.38655301	32.51344888	53	38.43864756	32.54597993
43	38.37504296	32.51421599	54	38.41400751	32.55757862
44	38.386326	32.52299225	55	38.4139078	32.54685149
45	38.37453355	32.52376649	56	38.4401565	32.55667071
46	38.43882624	32.53524577	57	38.42864184	32.55744305
47	38.42563558	32.53629921	58	38.38541496	32.54608437
48	38.41436216	32.53587179	59	38.37414109	32.53665221
49	38.39809901	32.5467695	60	38.37421087	32.54666499
50	38.38621643	32.5358708			

## 7. المحاصيل الزراعية الملائمة للمنطقة

### الاشجار المثمرة



### المحاصيل الحقلية



### نباتات طبية وعطرية



### الخضراوات



## 8. مقترح خطة الاستثمار في حوضي الحماد والسرحان



نواتج



k49471036 www.fotosearch.com



ثانياً: ان لا يزيد اجمالي المساحة المخصصة وفقاً لآلية عمل المشروع على (5000) دونم للمستثمر او لذوي العلاقة.

ثالثاً: ان يتم اعتماد طلبات الاستثمار التي سيتم تقديمها بعد صدور هذا القرار واعتبار الطلبات المقدمة قبل صدوره ملغاة.

رابعاً: الية استثمار /تأجير اراضي الخزينة /السرطان والحماد

### 1. اللجنة الفنية لدراسة الاستثمار /تأجير اراضي الخزينة:

أ- تشكل في وزارة الزراعة لجنة دائمة تسمى لجنة الاستثمار الزراعي في حوضي السرطان والحماد من الجهات التالية:

- وزارة الزراعة
- وزارة المالية /دائرة الاراضي والمساحة
- وزارة المياه والري
- وزارة الطاقة والثروة المعدنية
- ب- وتتولى اللجنة المهام التالية:
  - استقبال طلبات الاستثمار المحالة اليها من دائرة الاراضي والمساحة.
  - تحدد اللجنة الفنية الشروط الخاصة بعقد الاستثمار وفقاً لهذه الآلية.
  - للجنة تقدير حاجة المستثمرين للأراضي وعدد القطع التي يحتاجها المستثمرين.
  - للجنة التوصية لطرح ارضي للاستثمار في حوضي الحماد والسرطان وان لم ترد هذه القطع في هذه الآلية
- ج- تنسب اللجنة بتوصياتها الى معالي الوزير وفقاً لتحليل طلب الاستثمار
- د- موافقة معالي الوزير على تنسيب اللجنة
- هـ- مخاطبة معالي وزير المالية /دائرة الاراضي والمساحة لعرض توصيات اللجنة على لجان املاك الدولة ومتابعة الاجراءات.

و- لوزير الزراعة صلاحية تعديل أي من البنود والشروط الفنية في العقد وبما لا يتعارض مع قانون ادارة املاك الدولة.

## 2. تحديد الاراضي المطروحة للاستثمار:

- أ- تقوم وزارة الزراعة بتقديم مواقع مقترحة حسب البيانات المتوفرة لديها الى دائرة الاراضي والمساحة.
- ب- تقوم دائرة الاراضي والمساحة بتحديد صلاحية هذه المواقع للاستثمار وعدم وجود ممانعات من اية جهة كانت.
- ج- يتم الكشف الحسي على المواقع المقترحة من قبل كوادر دائرة الاراضي والمساحة ووزارة الزراعة.
- د- تقوم دائرة الاراضي والمساحة بتحديد الاحداثيات واعداد مخططات المواقع للمواقع التي تم تحديدها من الكشف الحسي.
- هـ- تقوم دائرة الاراضي والمساحة باعداد كشف بالمواقع المقترحة للاستثمار/التأجير للقطاع الخاص .

## 3. الاعلان واستقبال الطلبات:

- و- تعلن دائرة الاراضي والمساحة عن طرح فرص الاستثمار والقطع المطروحة للاستثمار في حوضي الحماد والسرحان لمدة 30 يوم من تاريخ الاعلان.
- ز- يقدم طلب الاستثمار الى دائرة الاراضي والمساحة مرفقاً به الوثائق التالية:
  - شهادة تسجيل الشركة صادرة عن دائرة مراقبة الشركات ومن غاياتها الزراعة والتصنيع الزراعي والتخزين المبرد.
  - دراسة اولية للمشروع تبين نوع الزراعة وعدد فرص العمل وتقدير اولي للتدفق النقدي ومصادر الطاقة والتكنولوجيا المستخدمة وخطة التمويل.
- ح- تستقبل دائرة الاراضي والمساحة طلبات الاستثمار/الاستئجار الى نهاية فترة تقديم الطلبات الواردة في الاعلان.
- ط- تقوم دائرة الاراضي والمساحة بتحويل طلبات الاستثمار/الاستئجار بعد انتهاء فترة الاعلان الى اللجنة الفنية في وزارة الزراعة.
- ي- تقوم اللجنة الفنية بدراسة الطلبات وفق المعايير المحددة في هذه الالية.
- ك- يجوز للمستثمر /المستأجر التقدم بطلب استثمار في اكثر من قطعة.

#### 4. معايير وشروط الاستثمار:

- أ- ان يكون مقدم طلب الاستثمار شركة مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات ومن غاياتها زراعة الخضار والفاكهة والمحاصيل والتصنيع الزراعي والتخزين المبرد.
- ب- ان يتم استخدام العمالة الاردنية وأبناء المجتمع المحلي في المشروع بنسبة لا تقل عن 75%.
- ج- استخدام التقنيات ذات الكفاءة في استخدام مياه الري في كافة أنشطة الاستثمار. ويمنع استخدام الري السطحي بكافة أشكاله في ري الخضراوات المكشوفة والمحاصيل الحقلية
- د- ان يكون الاستثمار مركزاً لنشر المعرفة ويسمح بدخولها للمزارعين والمهتمين للاطلاع على النشاطات الريادية في المشروع بالتنسيق مع المستثمرين.
- هـ- ان يكون لدى المستثمر الملاءة المالية المطلوبة.
- و- تعطى الاولوية لطلبات الاستثمار التي تستخدم عدد اكبر من العمالة الاردنية وأبناء المجتمع المحلي في المشروع.
- ز- تعطى الاولوية لطلبات الاستثمار في المشاريع الريادية والزراعات التصديرية والتصنيعية والاستراتيجية لتوفير مخزون الأمن الغذائي ومحاصيل العجز وفقاً لشروط وزارة الزراعة.

## 5. عقد الايجار الموحد لاستغلال اراضي الخزينة في الزراعة /حوضي الحماد والسرحان

الفريق الاول:- خزينة المملكة الاردنية الهاشمية ويمثلها معالي وزير المالية / الاراضي والمساحة

الفريق الثاني:- شركة ..... والمسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات تحت رقم (.....) ويمثلها السيد ..... وعنوانه:- ..... شارع ..... عمارة رقم (.....) هاتف ..... فاكس ..... صندوق بريد ..... البريد الالكتروني .....  
.....

وبما ان الفريق الاول يملك اراضي تصلح للاستثمار الزراعي في حوضي الحماد والسرحان ويرغب في اتاحة المجال للقطاع الخاص في استغلالها بالمشاريع الزراعية، وبما ان الفريق الثاني يرغب في استثمار واستغلال هذه الاراضي وفق الشروط الفنية لوزارة الزراعة ولديه الامكانيات والخبرات المناسبة فقد تم الاتفاق بالتراضي بين الفريقين بأن يقوم الفريق الاول بتأجير المساحة الموصوفة ادناه الى الفريق الثاني وحسب المخطط والاحداثيات المرفقة الى المستأجر وذلك اعتباراً من تاريخ / / ولغاية / / 20 وحسب الشروط التالية:-

الاحداثيات		المساحة المؤجرة		رقم القطعة		رقم العقد		
Y	X	د	م	دائم	مؤقت	رقم الحوض	اسم القرية	المحافظة

**المادة الاولى:-** تعتبر مقدمة هذا العقد جزء لا يتجزأ منه وتقرأ مع باقي بنوده كوحدة واحدة.

**المادة الثانية:-** من المعلوم للفريق الثاني بان هذه الإجارة مؤقتة بغير قصد التفويض ويلتزم الفريق الثاني بدفع اية ضرائب او رسوم او اموال عامة اخرى تتحقق على الماجور خلال فترة الايجار.

**المادة الثالثة:-** من المعلوم لدى الفريق الثاني أن مدة عقد الايجار (25) خمس وعشرون سنة اعتبارا من تاريخ ...../...../..... قابلة للتجديد حسب المادة الثامنة عشر من هذا العقد

**المادة الرابعة:-** يكون بدل الايجار للمساحة المؤجرة ما نسبته (8%) من القيمة المقدرة للسعر الأساس المعتمد للدونم الواحد عند توقيع العقد والبالغة ..... دينار اردني سنويا بالإضافة لكافة الرسوم القانونية، وتدفع الأجرة في كانون الثاني من بداية كل عام ميلادي وعند بداية التعاقد

**المادة الخامسة:-** يعطى الفريق الثاني فترة سماح لمدة سنة واحدة اذا كان المشروع لزراعة المحاصيل الموسمية والحقلية والخضراوات وثلاث سنوات اذا كان المشروع يتضمن زراعة الأشجار المعمرة.

**المادة السادسة:-** على الفريق الثاني أن يستغل المساحة المؤجرة له بزراعة الاصناف الواردة في الشروط الخاصة في هذا العقد وليس له الحق ان يقيم عليها أية أبنية او انشاءات لا تخدم هدف المشروع إلا بعد الحصول على موافقة المؤجر الخطية المسبقة.

**المادة السابعة:-** تلتزم الوزارات والمؤسسات المعنية وبحد اقصى مدة ثلاثين يوماً لمنح المستأجر الموافقات الرسمية الخاصة بالمياه والطاقة بما يتناسب وحجم المشروع ومتطلباته التشغيلية.

**المادة الثامنة:-** يلتزم الفريق الثاني باستصلاح واستغلال المساحة المؤجرة له للغايات الزراعية فقط خلال مدة هذا العقد وفور استلامه المأجور ووفقاً للشروط الواردة فيه، كما يلتزم بالمحافظة على المأجور وحمايته من أية اعتداءات.

**المادة التاسعة:-** يحق للفريق الثاني حفر الابار الجوفية لتوفير المياه المطلوبة للمساحة المستأجرة لإدامة استثمارها وفقاً لنظام المياه الجوفية رقم 85 لسنة 2020 على أن تؤول ملكية هذه الابار للخزينة نهاية المشروع المحدد في العقد ولا يحق له استخدام المياه المستخرجة لغايات البيع وتعتبر جميع الاتفاقيات المبرمة مع الفريق الثاني والجهات المختصة جزء لا يتجزأ من هذا العقد.

**المادة العاشرة:-** يتوجب على الفريق الثاني تنفيذ المشروع خلال ثلاث سنوات من تاريخ توقيع عقد التأجير وفي حال عدم القيام بتنفيذ المشروع خلال هذه المدة يعتبر العقد ملغي دون الحاجة الى اخطار او انذار ، كما يتحمل كافة الايجارات المستحقة عن كامل مدة العقد.

**المادة الحادية عشر:-** لا يحق للفريق الثاني (المستأجر) ان يتنازل عن المأجور او عن أي جزء منه او ان يقوم بتضمينه او اعادة تأجيره للغير بالباطن دون موافقة الفريق الاول الخطية المسبقة على ذلك.

**المادة الثانية عشر:-** في حال مخالفة الفريق الثاني لأي بند من بنود عقد الايجار يتم توجيه انذار له بتصويب الاوضاع خلال شهر وفي حال عدم التصويب يتم توجيه انذار ثاني لمدة شهر اخر وفي حالة عدم التصويب يتم توجيه انذار نهائي لتصويب الاوضاع خلال شهر ايضاً، وفي حال عدم التصويب يلغى العقد، وفي هذه الحالة لا يحق للفريق الثاني (المستأجر) ازالة اية زراعات او موجودات تم اقامتها من قبله في الموقع المؤجر ولا يحق له المطالبة بأية تعويضات او اضرار نتيجة الغاء العقد. واذ اخل المستأجر باي شرط من شروط هذا العقد او تأخر مدة ثلاثين يوماً عن دفع بدل الايجار في موعد استحقاقه للفريق الاول الحق في فسخ هذا العقد واستعادة المأجور وتعتبر الانشاءات المقامة جزء لا يتجزأ من الارض المستأجرة وذلك بدون الحاجة الى توجيه انذار او اخطار او مراجعة أي مرجع قضائي او اداري، ولا يؤثر فسخ هذا العقد بهذه الصورة على حق الفريق الاول باستيفاء بدلات الايجار المستحقة على الفريق الثاني (المستأجر)

**المادة الثالثة عشر:-** تكون المراسلات والمخاطبات بين الفريقين خطية على عنوان الفريق الثاني الوارد في مقدمة هذا العقد وتعتبر هذه المراسلات مبلغة حكماً للفريق الثاني ولا تحتاج الى اثبات التبليغ.

**المادة الرابعة عشر:-** تتولى وزارة الزراعة الاشراف الفني على التزام الفريق الثاني بالشروط الفنية الواردة في هذا العقد والتأكد من استغلال المأجور للغايات والاهداف التي تم التأجير لأجلها.

**المادة الخامسة عشر:-** ستكون تسعيرة المياه لأول (650) 3م للدونم المزروع فعلاً بواقع (25) فلس للمتر المكعب الواحد وتكون اسعار الكهرباء حسب التسعيرة المعتمدة للاستخدام الزراعي لدى وزارة الطاقة والثروة المعدنية.

**المادة السادسة عشر:-** يلتزم المستأجر بتعيين ما لا تقل نسبته عن (75%) من كادر المشروع من الاردنيين. ولمجلس الوزراء تخفيض هذه النسبة لمدة مؤقتة اذا قدم الفريق الثاني ما يبرر ذلك بعد الاستئناس برأي معالي وزير العمل.

**المادة السابعة عشر:-** يلتزم الفريق الثاني بتمكين كوادر وزارة الزراعة ووزارة المالية /دائرة الاراضي والمساحة واي جهة رقابية من الجهات التي حددها المشرع الاردني من اجهزة رقابية ومحاسبية الدخول الى موقع المأجور في أي وقت من الاوقات شريطة التنسيق المسبق مع الفريق الثاني عدا الجولات التفتيشية تستثنى من التنسيق.

**المادة الثامنة عشر:-** يجدد هذا العقد بموافقة معالي وزير المالية واللجنة المركزية لأملاك الدولة بالإرادة المنفردة حسب ما تم رسمه بموجب قواعد قانون ادارة املاك الدولة والانظمة المعمول بها الخاصة بالتأجير حين يبدي الفريق الثاني رغبته بالتجديد وفي حال عدم الموافقة يتم اخلاء الماجور مباشرة وتؤول كافة الموجودات للدولة.

**المادة التاسعة عشر:-** في حال نشوء أي خلاف حول تفسير بنود هذا العقد، تعتبر محكمة بداية عمان الجهة القضائية المختصة في الفصل في هذا الخلاف.

**المادة العشرون:-** على الرغم مما ورد في هذا العقد تعرض أي حالة لم يرد عليها نص فيه على مجلس الوزراء بناء على تنسيب مشترك من معالي وزير المياه والري ومعالي وزير الزراعة ومعالي وزير المالية.

**المادة الحادية والعشرون:-** الشروط الخاصة:-

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....

**المادة الثانية والعشرون:-** يتكون هذا العقد من احدى وعشرون مادة بما فيها هذه المادة ويسري على هذا العقد قانون إدارة أملاك الدولة والانظمة الصادرة بموجبه واي قانون او نظام اخر يحل محله والقوانين الاخرى ذات الصلة بموضوع العقد وقرارات مجلس الوزراء الخاصة بهذا الشأن.

<b>الفريق الثاني (المستأجر)</b> شركة ..... ويمثلها .....	<b>الفريق الاول (المؤجر)</b> حكومة المملكة الاردنية الهاشمية يمثلها معالي وزير المالية /الاراضي والمساحة
--	--

نظم من قبل :-

المؤجر

وزير المالية /الاراضي والمساحة

المستأجر

الاسم :-

توقيع المستأجر

الرقم الوطني :-

العنوان :-

## 6. مصفوفة الاطار الزمني لتنفيذ المشروع:

ملاحظات	السنة								الجهة المنفذة للنشاط	النشاط	الرقم
	2023				2022						
	الربع الرابع	الربع الثالث	الربع الثاني	الربع الاول	الربع الرابع	الربع الثالث	الربع الثاني	الربع الاول			
									وزارة الزراعة + دائرة الاراضي والمساحة	اعداد وثيقة المشروع	1
									وزارة الزراعة + دائرة الاراضي والمساحة	اعداد اليات عمل المشروع والمعايير والمؤشرات	3
									رئاسة الوزراء + دائرة الاراضي والمساحة	الموافقة على اليات عمل المشروع والمعايير والمؤشرات	4
									دائرة الاراضي والمساحة	الاعلان عن استقبال طلبات الاستثمار في المشروع	5
									وزارة الزراعة	الدراسة الفنية لطلبات الاستثمار	6
									وزارة المالية/الاراضي والمساحة	توقيع العقود مع المستثمرين	7
									المستثمرين	تنفيذ الاستثمار في المشروع	8